



2025 年 5 月 13 日

各 位

会 社 名 住 友 不 動 産 株 式 会 社
代表者名 代表取締役社長 仁 島 浩 順
(コード番号 8830 東証プライム)
問合せ先 企 画 部 長 堀 切 隆 史
(TEL : 03-3346-1042)

自己株式の取得に係る事項の決定に関するお知らせ

(会社法第 165 条第 2 項の規定による定款の定めに基づく自己株式の取得)

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり、会社法第 165 条第 3 項の規定により読み替えて適用する同法第 156 条の規定に基づき、自己株式の取得に係る事項を決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 自己株式の取得を行う理由

当社は、当社グループ従業員を対象に導入予定の勤続功労株式報酬制度（以下、「株式報酬制度」といいます。）に供する目的で、昨年 12 月、2025 年 3 月期における保有上場株式の売却代金を 350 億円と見積もり、当該売却代金を原資とした自己株式の取得（上限 350 億円）を開始し、本年 5 月 1 日に終了いたしました。

今般、2025 年 3 月期の保有上場株式の売却代金は、順調な売却の進捗により 450 億円余となり、昨年 12 月の見積を 100 億円超過いたしましたので、当該超過分を原資として、自己株式を追加取得することといたしました。

なお、本追加取得後の自己株式の内、株式報酬制度へ拠出した後の残高については、消却する方針です。

2. 取得に係る事項の内容

- | | |
|----------------|--|
| (1) 取得対象株式の種類 | 普通株式 |
| (2) 取得し得る株式の総数 | 200 万株（上限）
(発行済株式総数（自己株式を除く）に対する割合 0.43%) |
| (3) 株式の取得価額の総額 | 100 億円（上限） |
| (4) 取得期間 | 2025 年 5 月 14 日～2025 年 9 月 30 日 |
| (5) 取得方法 | 東京証券取引所における市場買付 |

(参考) 2025 年 5 月 1 日時点の自己株式の保有状況

発行済株式総数（自己株式を除く） 466,861,584 株

自己株式数 9,224,394 株

以上