



2019年5月16日

各位

会社名 住友不動産株式会社
 代表者名 代表取締役社長 仁島浩順
 (コード番号8830 東証第一部)
 問合せ先 企画課長 茂木哲也
 (TEL. 03-3346-1042)

剰余金の配当に関するお知らせ

当社は、本日付取締役会において、下記のとおり2019年3月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことについて、2019年6月27日開催予定の当社第86期定時株主総会に付議することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 配当の内容

	決定額	直近の配当予想 (2019年2月13日公表)	前期実績 (2018年3月期)
基準日	2019年3月31日	同左	2018年3月31日
1株当たり配当金	16円	15円	14円
配当金の総額	7,583百万円	—	6,635百万円
効力発生日	2019年6月28日	—	2018年6月29日
配当原資	利益剰余金	—	利益剰余金

2. 理由

当社の利益配分の基本方針は、長期的な収益基盤強化のため賃貸ビル投資に優先配分し、配当は利益成長に沿った「持続的増配」に努めていくこととしております。

当期(2019年3月期)は、年29円の年間配当(中間配当14円、期末配当15円)を予定しておりましたが、経常利益が2,042億円と初めて2千億円の大台を突破して計画を上回ったため、期末配当金を1円増配し、年30円(中間配当14円、期末配当16円)にすることといたしました。

また、2020年3月期の年間配当金は1株につき年32円(中間配当16円、期末配当16円)とする予定です。

(参考) 年間配当の内訳

	1株あたり配当金		
基準日	第2四半期末	期末	年間
当期実績	14円	16円	30円
前期実績(2018年3月期)	13円	14円	27円

以上